

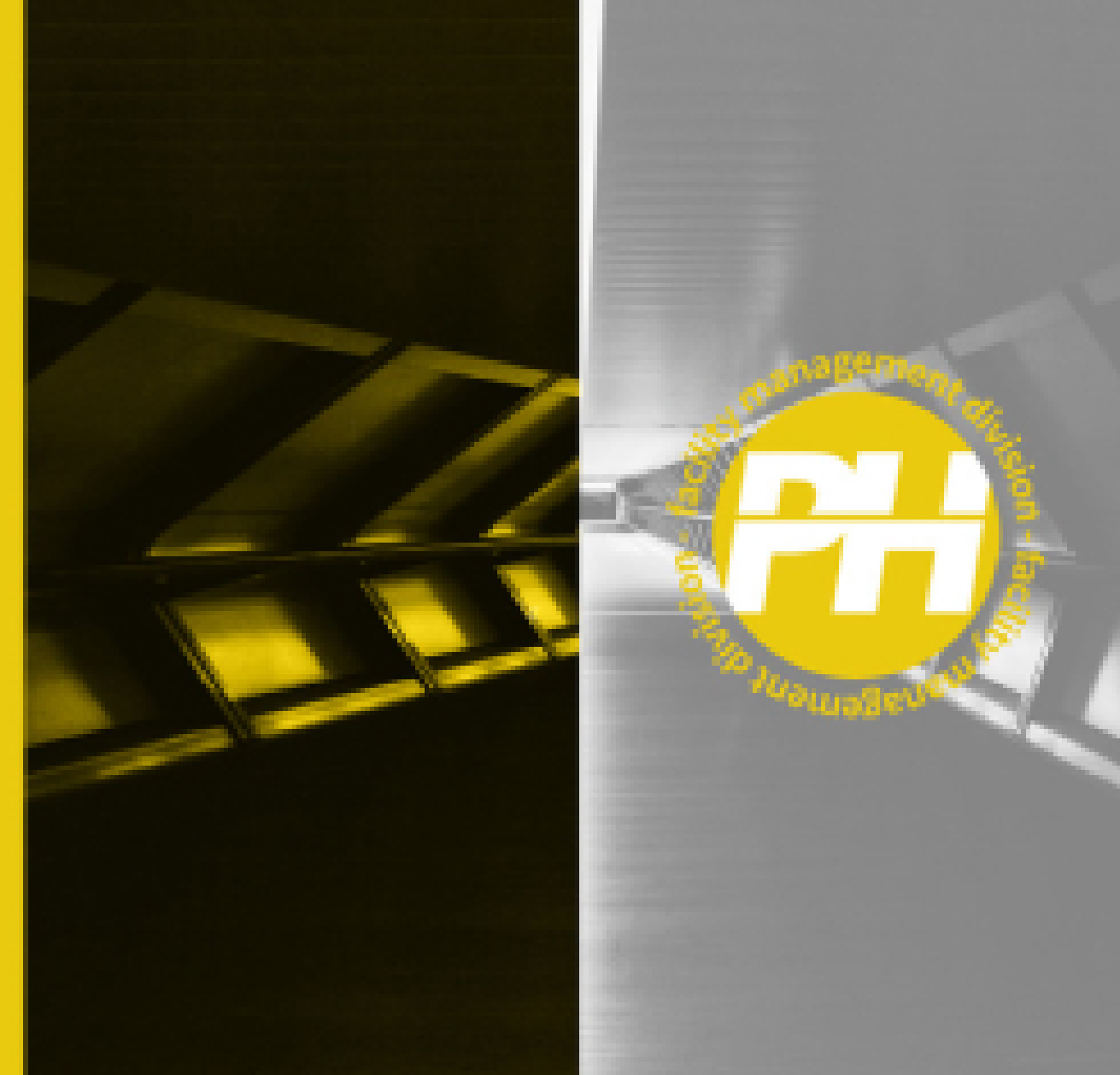
Die eptwicklung der werte



DAS UNTERNEHMEN
Überblick



FACILITY
MANAGEMENT



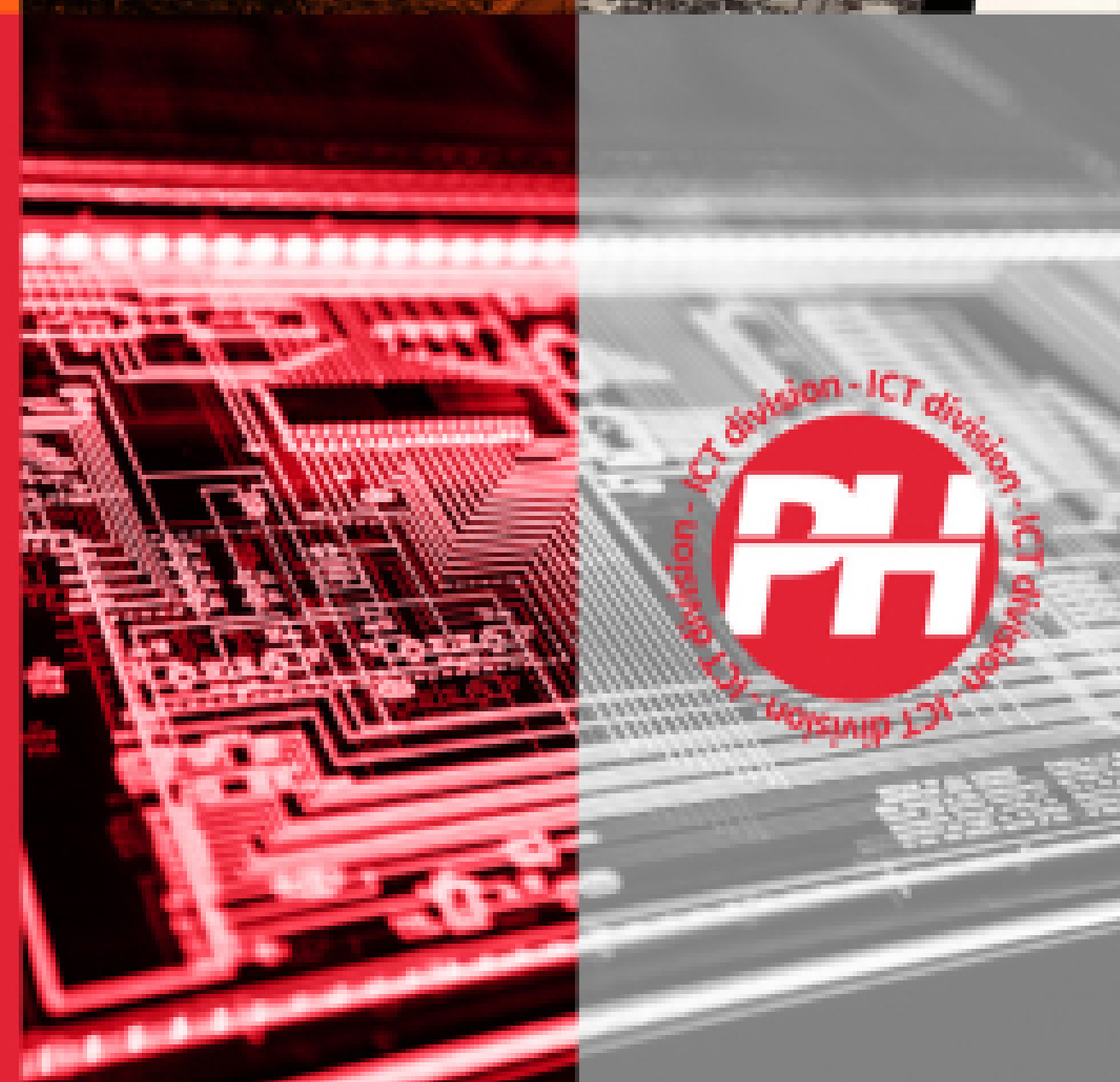
AUTOMATION
MAINTENANCE



RAILWAY
DIVISION



INFORMATION
TECHNOLOGIES



ENVIRONMENT
DIVISION



PH FACILITY
www.phfacility.com



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

WANN WIRD EIN UNTERNEHMEN
INTELLIGENT?
WENN ES KOLLEKTIVE ERFAHRUNGEN ZU
SEINER ENTWICKLUNG UND AKTIONEN ZU
SEINEM STIL MACHT
NICHTS ANDERES ALS EINE PERSÖNLICHKEIT
Anna Giuntini, CEO

Anna Giuntini, CEO

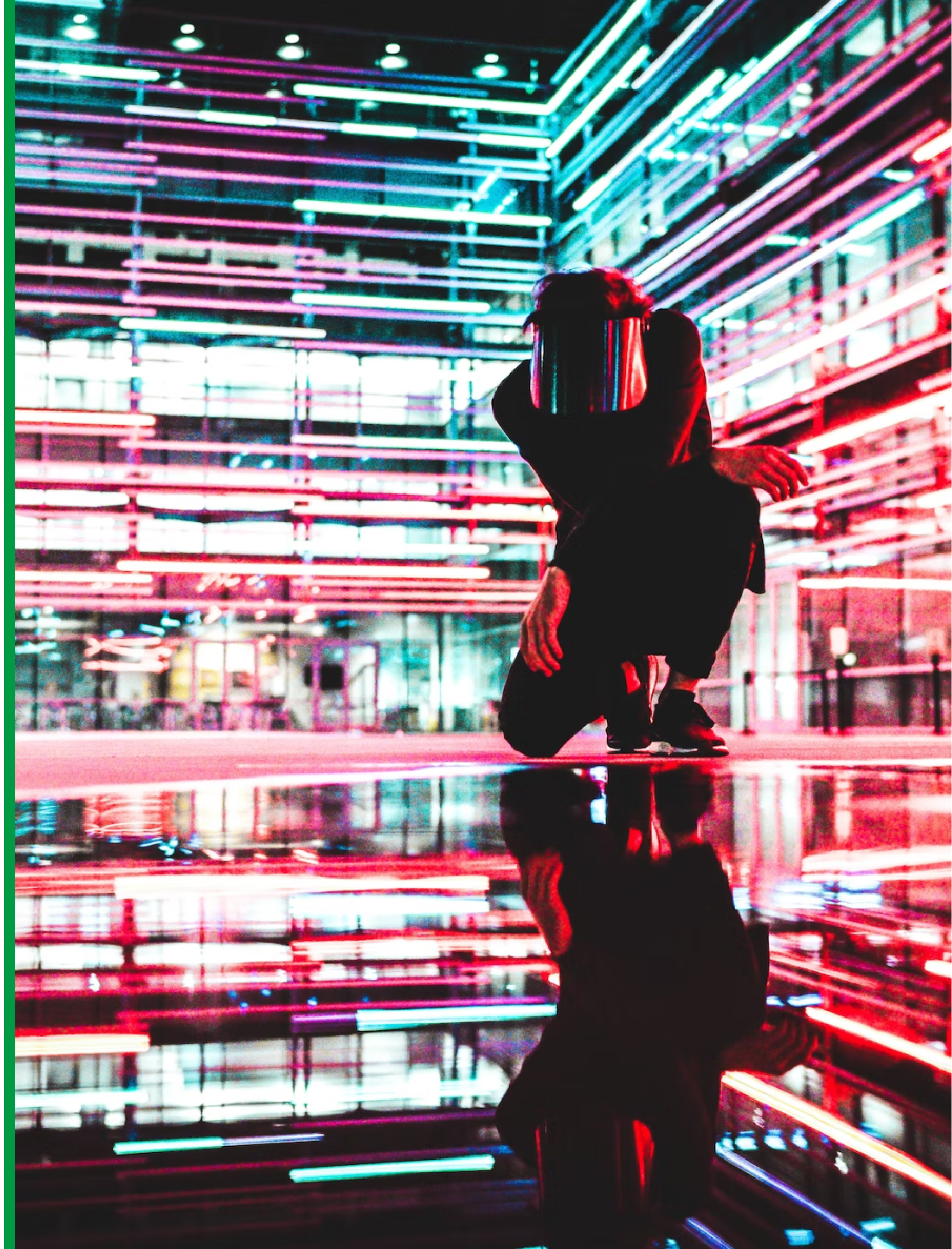
DAS UNTERNEHMEN

Überblick

WERTE IM DIENST DES KUNDEN

PH facility steht seit jeher für die Weiterentwicklung, **die Innovation des Dienstleistungskonzepts**, für eine revolutionäre Entwicklung, der die Anforderungen der Kunden in ein Angebot an aktiven und professionellen Verfahren umgewandelt hat, die als Wert und nicht als Kosten wahrgenommen werden. All dies für eine Identität, die sich auf dem komplexen Markt der industriellen Dienstleistungen als **hochentwickeltes Mehrzwecktool** präsentiert, das all den Kunden zur Verfügung steht, die von ihrem Lieferanten eine konkrete Antwort auf ihre Ansprüche und eine auf Vertrauen und Transparenz basierende Partnerschaft erhalten möchten.

Die Eckpfeiler dieser Vision sind zweifelsohne die fortwährende **Innovation der Methoden und Tools**, aber vor allem auch die **Mitarbeiter**, denen das Unternehmen besondere Aufmerksamkeit schenkt und denen es das richtige Maß an Vertrauen, Motivation und Ausbildung gibt. Dabei steht jedoch das, was sie tatsächlich sind, stets im Mittelpunkt, nämlich die wahre **Antriebskraft** des Unternehmens und das Herzstück der angebotenen Prozesse.



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

DAS MARKTANGEBOT

Die solide Struktur und die gut durchdachte Organisation von **PH facility** ermöglichen es dem Unternehmen, ein einzigartiges Panorama an Lösungen im Rahmen dessen anzubieten, was man heute "Global Service" nennt: **Facility Management** in der Industrie, im Gesundheitswesen und in großen Gebäudekomplexen, **Maintenance Automation** in den innovativsten **Automatisierungssystemen**, **Umweltdienstleistungen**, die im Einklang mit modernen europäischen Konzepten auf Lösungen für die Rückgewinnung abzielen, **Informationstechnologien**, die auf Beratung und maßgeschneiderte Lösungen für die effiziente Verwaltung von Geschäftsprozessen ausgerichtet sind.

Die konstante Verbesserung der Marken und die flächendeckende Präsenz auf nationaler Ebene, gepaart mit einer sorgfältigen Weiterentwicklung der Humanressourcen, sind die wichtigsten Instrumente, die es **PH facility** ermöglichen, stets die **innovativsten Lösungen** auf dem großen italienischen Dienstleistungsmarkt anzubieten.



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

Posteitaliane

 **Hitachi Rail STS**

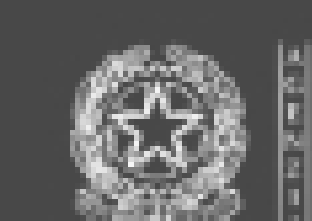
ansaldo | energia

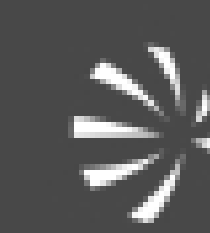
 **Selex ES**

 **Camera
dei
deputati**


Senato della Repubblica

 **LEONARDO**

 **ADM**
L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

 **Alenia Aermacchi**

ansaldo | nucleare

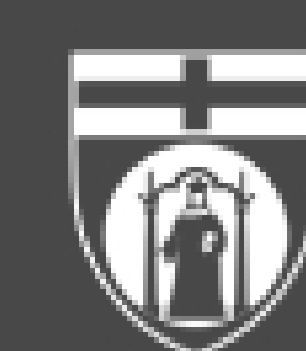
 **Ministero della Giustizia**

 **AnsaldoBreda**

**Fondazione
Don Carlo Gnocchi
Onlus**

 **ASLNuoro**
Azienda socio-sanitaria locale


RIMORCHIATORI RIUNITI

 **UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI GENOVA**

 **PH facility**



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

GANZHEITLICHE VISION UND UNTERNEHMERISCHE INTELLIGENZ

Die kontinuierliche **Innovation**, die **permanente Fortbildung** und die Verbreitung des **Know-hows** unter den Mitarbeitern und dem Management von **PH facility** sind das Gehirn des Unternehmens, das Herzstück hingegen die gemeinsame Nutzung des Projekts auf allen Ebenen.

Das **Engineering sämtlicher Prozesse** und die Aktivierung von Produktionseinheiten, die qualifizierte und verantwortungsvolle Ressourcen umfassen, ermöglichen schnelle, flexible und proaktive Vorgehensweisen.

Dies und die **Globale Vision** des Prozesses ermöglichen es jedem engagierten Mitarbeiter, Probleme vorwegzunehmen und Korrekturen am Prozessablauf vorzunehmen, was eine konkrete **Zeit- und Kostenreduzierung** zugunsten einer Verbesserung der angebotenen Servicekette bedeutet.



BETRIEBSTÄTTEN

PH facility hat gelernt, seinen Wert in den Gebieten zu verankern, in die es sich bewegt, und nicht nur in den Betriebstätten und Funktionen, sondern bringt auch die Vision eines Unternehmens mit, das in der Lage ist, seine Mitarbeiter und Kunden immer und in jedem Fall mit dem Stil des Hauses zu unterstützen.

DAS UNTERNEHMEN

Überblick

SOLIDITÄT

PH facility hat sich im Laufe der Jahre **eine wirtschaftliche und finanzielle Solidität aufgebaut**, um allen Marktveränderungen, neuen wichtigen Herausforderungen und anspruchsvolleren Unternehmensprojekten begegnen zu können.

Sie wird durch eine sorgfältige **Kostenanalyse gestärkt** und die Mitarbeiter werden im Hinblick auf die Verantwortung und das Bewusstsein ihrer Rolle beim Ausarbeiten effizientester Lösungen geschult. Sie wird durch Verhandlungs- und Dialogfähigkeit gestärkt, sowie durch die Fähigkeit, die dem Kunden angebotenen Werte darzulegen und mit ihm zu teilen. Dabei wird Kontinuität durch die **unternehmerische Intuition** garantiert, die es immer ermöglicht hat, die Marktbedürfnisse im Voraus zu erkennen.



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

UNTERNEHMEN



Das **Betriebsmodell** der **PH facility** wird direkt für Kunden auf “**maßgeschneiderte**” umgesetzt, indem der Prozess entwickelt und mit eigenen spezialisierten Betreibern umgesetzt wird.

Dies ermöglicht eine konsistente und vollständige Nutzbarkeit der Dienstleistung, anders als bei herkömmlichen General Contractor, die die in Auftrag gegebenen Tätigkeiten erneut anvertrauen und so unweigerlich wesentliche Teile ihres Wertes schmälern.

Tatsächlich beschränkt sich das **Angebot** von **PH facility** nicht auf die reine Implementierung von Dienstleistungen, sondern schlägt eine sorgfältige Planung der vom Kunden identifizierten Dienstleistungen vor, mit dem Ziel, ihm einen integrierten Prozess zu bieten, bei dem die “Segmente” der verschiedenen Dienstleistungen miteinander harmonisieren. **Dadurch werden alle Vorteile technischer Wirksamkeit und wirtschaftlicher Effizienz erzielt.**



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

DIE KULTUR DER SICHERHEIT

Sicherheit ist produktiv. Genau das ist das Konzept, an dem sich die Initiativen unserer Projekte orientieren, bei denen die angewandten Betriebsverfahren und Gesundheitsprotokolle sowohl auf die Funktionalität des **“Sicherheitssystems”** als Methode als auch auf das Bewusstsein des Arbeitnehmers für seine Aufgabe und den Wert, den sie für das Unternehmen darstellt, ausgerichtet sind. Dies in der Gewissheit, dass die Kultur der ständigen Weiterbildung und der Harmonisierung der Arbeitsabläufe zu einem wichtigen Bestandteil der Arbeit und der Produktion wird.

PH facility verfügt heute über ein erstklassiges **“Sicherheitsteam”** und kann auf die besten Berater und Hilfsmittel auf dem Markt zählen, die den Arbeitnehmern die Sicherheit von Erfahrung und Kompetenz bieten.



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

ZERTIFIZIERUNGEN

Eine Priorität von **PH facility** ist die Verbreitung einer Kultur im **Zeichen von Qualität, Respekt und Umweltschutz sowie** Aufmerksamkeit für Gesundheit und Sicherheit am Arbeitsplatz im Interesse des Wachstums des Unternehmens und aller Interessengruppen, mit denen es direkt oder indirekt in Verbindung steht.

Zu diesem Zweck betrachten wir die kontinuierliche Verbesserung der internen Managementprozesse als grundlegend wichtig und arbeiten nach den Methoden, die im integrierten Qualitäts-, Umwelt- und Arbeitsschutzmanagementsystem gemäß den folgenden Normen vorgesehen sind:

- **SA8000:2014:** Managementsystem für Soziale Verantwortlichkeit
- **UNI/PdR 125:2022:** Gleichstellungsmanagementsystem
- **ISO 37001:2016:** Anti-Korruptions-Managementsystem
- **DIN EN ISO 9001:2015:** QualitätsManagementSystem
- **DIN EN ISO 14001:2015:** Umweltmanagementsystem
- **DIN EN 16636:** Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen (Pest Management)
- **ISO/IEC 27001:2013:** Informationssicherheitsmanagementsystem
- **DIN EN ISO 45001:2018:** Arbeits- und Gesundheitsschutzmanagementsystem
- **COCS 30.6/DT:** Kompetenzmanagementsystem

SOA BESCHEINIGUNG

Das Unternehmen **PH Facilities** srl hat von der Firma „**BENTLEY SOA**“ das **Qualifikationszertifikat für die Ausführung öffentlicher Arbeiten** (S.O.A. Nr. 27946/35/00) in den folgenden Kategorien erhalten:

- **OG 1:** Zivil und Industriebauten
- **OG 11:** Technologische Systeme
- **OG 12:** Arbeiten und Systeme zur Umweltsanierung und zum Schutz
- **OS 4:** Elektromechanische Fördersysteme



DAS UNTERNEHMEN

Überblick

QUALIFIKATIONEN UND BERECHTIGUNGEN

EINTRAGUNG IM NATIONALEN REGISTER DER UMWELTMANAGER

- Cat.1 - Sammlung und Transport von Siedlungsabfällen
- Cat.2 bis- Ersterzeuger von gefährlichen und ungefährlichen Sonderabfällen
- Cat.4- Sammlung und Transport von Sonderabfällen und ungefährlichen Abfällen
- Cat. 5- Sammlung und Transport gefährlicher Sonderabfälle
- Cat. 8- Vermittlung und Handel von gefährlichen und ungefährlichen Sonderabfällen

EINTRAGUNG IN DAS FIRMIENREGISTER UND KLASSIFIZIERUNGSBAND

- D.M. n. 274/1197 art. 3
- Über € 8.263.310,00

EINTRAGUNG CIAA FÜR DRITTE

- Von 03/02/2008

GENEHMIGUNG ZUM BETRIEB VON TRANSPORT- UND LAGERVERWALTUNG FÜR DRITTE (GEMÄSS DM 221/03 CCIAA)

- Von 03/02/2008

BERUFSHALTPFLICHTVERSICHERUNG

- Versicherungsschutz bis zu € 10.000.000. pro Schadensfall



DAS UNTERNEHMEN

Überblick



Anna Giuntini

Amministratore e
Direttore Commerciale



Germano Chioccioli

Direttore Finanza e
Sviluppo



Alessandro Rossi

Direttore Operativo



Die **alleinige Geschäftsführerin und Gesellschafterin von PH facility**, **Anna Giuntini**, verfügt über 30 Jahre unternehmerische Erfahrung im Bereich der industriellen Dienstleistungen mit diesem und anderen Unternehmen. Sie hat das Unternehmen von einer kleinen lokalen Realität in den 1980er Jahren zu einem Zentrum komplexer industrieller Aktivitäten im nationalen Bereich mit Interessen, die sich nun auch auf das Ausland erstrecken, gemacht.

Mit der **administrativen und finanziellen Verwaltung** ist **Germano Chioccioli** betraut, ein Gesellschafter von PH Facility mit langjähriger Erfahrung im Finanz- und Entwicklungsbereich, der das Unternehmen in ein solides "Good Governance" und ein ausgeklügeltes Managementmodell gesetzt hat, das von allen zuständigen Bereichen des Unternehmens genutzt werden kann.

Die **Betriebsleitung** ist **Alessandro Rossi** anvertraut, der auf fünfundzwanzig Jahre Erfahrung in der Dienstleistungsbranche zurückblicken kann - davon fünfzehn Jahre bei **PH facility**. Er hat dem Unternehmen die Erfahrung und die Leitung der "Lenkung" von Ressourcen und einer angemessenen Managementkontrolle als Grundlage für alle Projekte, die das Unternehmen realisiert hat, eingebracht.

DAS UNTERNEHMEN

Überblick



PH facility Srl

Via S. Pio X 20/28r - 16147 Genua, Italien

+39 010 3106228

ph@phfacility.it

PH facility France

75 avenue Parmentier - 75544 Paris CEDEX 11, Frankreich

+33 (0) 764158839

phfrance@phfacility.com

PH facility Sagl

Riva Paradiso 32a - 6900 Paradiso, Schweiz

+39 3407259161

phswiss@phfacility.com

